

Obrazac 17.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-1168/19

Stečajna masa iz ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 07856964195

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.02.2020. DO 25.05.2020.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, dana 04.02.2020. kod Trgovačkog suda u Zagrebu održano je ispitno ročište.

Istog dana Naslovni sud donio je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Utvrđene su dvije tražbine vjerovnika viših ispitnih redova, i to:

1. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., OIB. 85584865987, u iznosu kn 1.032,79
2. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, u iznosu kn 4.806,33.

Osporene su dvije tražbine vjerovnika višeg isplatnog reda, i to:

1. MANOLIUM TRADING LIMITED, OIB 32443017339, u iznosu kn 6.575.552,66
2. ANTE TODORIĆ, OIB 39065166255, u iznosu kn 10.000,00.

Predmetnim rješenjem stečajni vjerovnici čije su tražbine osporene upućeni su pokrenuti parnicu.

Protiv cit. Rješenja vjerovnik MANOLIUM TRADING LIMITED, OIB: 32443017339, podnio je žalbu, a koja je Rješenjem Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. br.: PŽ-1071/2020, od dana 26.02.2020., odbijena kao neosnovana te je potvrđeno rješenje Naslovnog suda od dana 04.02.2020. godine.

Izvještajno ročište koje je bilo zakazano za dan 04.05.2020. nije održano budući da na ročištu nisu bili ispunjeni uvjeti te je zakazano novo izvještajno ročište za dan 25.05.2020. godine.

Rješenjem Naslovnog suda od dana 04.02.2020. određen je upis otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom u zemljišnim knjigama, te je naloženo Općinskom sudu u Crikvenici, Zemljišnoknjižnom odjelu u Novom Vinodolskom upisati zabilježbu otvaranja stečajnog postupka na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

Upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka proveden je u zemljišnim knjigama.

Na prijedlog stečajnog upravitelja Naslovni sud je Zaključkom od dana 24.02.2020. naložio bivšem direktoru stečajnog dužnika da preda u posjed stečajnom upravitelju vozilo u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i sve primjerke ključeva, prometnu dozvolu, policu osiguranja i pripadajuću opremu.

Dana 12.03.2020. bivši direktor predao je stečajnom upravitelju u posjed vozilo, zajedno sa prometnom dozvolom i jednim primjerkom ključa.

Dana 25.03.2020. kod Naslovnog suda održano je izvještajno ročište.

Skupština vjerovnika sa izvještajnog ročišta donijela je odluku kojom je ovlašten stečajni upravitelj angažirati ovlaštene sudske vještake radi pribavljanja procjene vrijednosti pokretnine i nekretnina koje čine stečajnu masu dužnika.

Stečajni upravitelj zatražio je od ovlaštenih sudskih vještaka dostavu ponuda za izradu elaborata procjene vrijednosti pokretnine i nekretnina koje čine stečajnu masu dužnika te je odabrao najpovoljnije ponude.

U tijeku je izrada elaborata procjene vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu.

Ovlašteni sudski vještak izradio je elaborat procjene vrijednosti pokretnine, vozila koje čini stečajnu masu dužnika. Predmetno vozilo procijenjeno je na iznos kn 16.275,00.

Po pribavljenoj procjeni, u skladu s odlukom skupštine vjerovnika stečajni upravitelj objavio je oglas za prodaju vozila na stranicama *sudačkamreža.hr* te *index.hr/oglas*.

Pisane ponude prikupljaju se do dana 09.06.2020., dok je otvaranje ponuda zakazano za dan 15.06.2020. godine.

Stečajni upravitelj otvorio je novi račun stečajnog dužnika kod Hrvatske poštanske banke d.d..

- **SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU**

Dana 16.03.2020. tužitelj MANOLIUM TRADING LIMITED, OIB 32443017339, podnio je tužbu protiv stečajnog dužnika, radi utvrđenja postojanja tražbine u iznosu kn 6.575.552,66.

Postupak radi utvrđenja postojanja tražbine vodi se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-519/20.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to:

- Suvlasnički dio: 1/2;
zkčbr. 8247/1, oznake zemljišta FARMA PILIĆA, ukupne površine 37837 m², ZK uložak: 5397, K.O. Novi;
- Suvlasnički dio: 1/2;
zkčbr. 8247/2, oznake zemljišta GOSPODARSKA ZGRADA I DVOR, ukupne površine 2755 m², ZK uložak: 5642, K.O. Novi,

obje upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski.

Stečajni upravitelj zatražio je od ovlaštenog sudskog vještaka izradu elaborata procijene vrijednosti nekretnina.

U tijeku je izrada elaborata procjene vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. POKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čini vozilo, i to:

- M1, marka AUDI A3 1.6., godina proizvodnje 2003., broj šasije: WAUZZZ8P84A067994, reg. oznake: ZG8042DP, datum odjave 19.02.2019.

U skladu s procjenom ovlaštenog sudskog vještaka procijenjena vrijednost vozila koje čini stečajnu masu iznosi kn 16.275,00.

3. SREDSTVA NA RAČUNU

Na novootvorenom računu stečajnog dužnika na dan 25.05.2020. nalaze su ukupna sredstva u iznosu kn 0,00.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj očekuje dostavu elaborata procjene vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj otvorit će pristigle ponude za kupnju pokretnina te sklopiti kupoprodajne ugovore sa odabranim kupcima.

Mjesto i datum

Zagreb, 25.05.2020

Stečajni upravitelj

Petra Gjurašić, dipl.iur.